OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM NA WYNAJEM WYDZIELONEGO TERENU

Zaproszenie do składania ofert pisemnych na zagospodarowanie wydzielonego terenu pod działalność turystyczną, rekreacyjną lub sportową na terenie Ciągu pieszo - rowerowego   
ul. Podwale Dolne w Sandomierzu.

Zapraszamy do składania pisemnych ofert na:

„Wynajem wydzielonego terenu pod działalność turystyczną, rekreacyjną, lub sportową, na terenie Ciągu pieszo - rowerowego ul. Podwale Dolne w Sandomierzu.

1. Wynajmujący:   
    Gmina Sandomierz

Pl. Poniatowskiego 3

27-600 Sandomierz

1. Przedmiot przetargu:

„Najem wydzielonego terenu pod działalność turystyczną, rekreacyjną lub sportową   
na terenie Ciągu pieszo - rowerowego ul. Podwale Dolne w Sandomierzu.”   
Teren Ciągu pieszo – rowerowego ul. Podwale Dolne w Sandomierzu zlokalizowany jest w lewobrzeżnej części Sandomierza w obrębie Starego Miasta, teren jest utwardzony, oświetlony w ciągu alei spacerowej przy której usytuowane są ławeczki jest częściowo zadrzewiony, w sąsiedztwie znajdują się atrakcje Sandomierza Plac Spotkań Rawelin   
i Ucho Igielne, aleja spacerowa z wyznaczoną ścieżka rowerową prowadzi w kierunku Starego Miasta i Zamku Kazimierzowskiego jak i w kierunku Sandomierskiego Parku Piszczele. W obrębie wyznaczonego terenu funkcjonują parkingi miejskie. Teren najmu nie posiada przyłącza elektrycznego. Wynajmujący pod działalność turystyczną, rekreacyjną lub sportową wyznaczył sektory o wymiarach 2.5 m x 4.0 m oznaczone na mapie cyframi od 1 do 14 która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia. Planowana działalność w sezonie turystycznym od 01.04.2021r. do 31.10.2021r. winna spełniać wymogi: obiekty nie mogą być trwale związane z gruntem, wynajmujący nie dopuszcza naruszenia struktury terenu jak też wprowadzenia elementów dużych, wysokich i posiadających jaskrawą kolorystykę, które mogły by zasłonić historyczną panoramę miasta. Wynajmujący nie zapewnia wyłączności na prowadzoną działalność przez przystępującego do przetargu. Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu netto 30,00zł za 1m2  minimalna deklarowana powierzchnia 3 metry. Oferowana stawka czynszu netto nie może być niższa do stawki wywoławczej. Najemca zobowiązany jest   
do zastosowania się do przepisów prawa budowlanego w związku z planowaną działalnością. Oraz uzyskanie stosownych zgód i pozwoleń od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach Delegatura w Sandomierzu.

1. Wymagane dokumenty
2. Dokument potwierdzający prowadzenie działalność gospodarczą,
3. Zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON,
4. Potwierdzenie o numerze identyfikacji podatkowej NIP,
5. Zatwierdzenie projektu planowanego rozmieszczania obiektów turystycznych, rekreacyjnych lub sportowych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach Delegatura w Sandomierzu.
6. Oświadczenia o niezaleganiu z płatnościami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
7. Zaakceptowany wzór umowy
8. Formularz ofertowy
9. Oświadczenia
10. Dokumenty dodatkowe:
11. opis rodzaju proponowanej działalności,
12. informacja dotycząca powierzchni najmu w metrach kwadratowych

3) inne informacje, istotne zdaniem Oferenta

5. Plan wyznaczonego terenu do wynajmu

Mapka w załączeniu:

Sektory oznaczono cyframi od 1 do 14

1. Czas trwania umowy:

Do 01.04.2021 do 31.10.2021

1. Termin składania ofert :

Oferty należy składać w Biurze Miejskiego Ośrodka Sportu   
i Rekreacji

w Sandomierzu przy ulicy Koseły 3a do dnia 12.03.2021r. godz.1200 roku.

1. Opis sposobu wyboru oferty:

Przy wyborze ofert Wynajmujący będzie kierował się kryterium:

1. Cena – 100%
2. Wybór najemców :
3. O wyborze najemcy decydował będzie iloczyn wartości: ceny jednostkowej za metr kwadratowy do ilości zadeklarowanych metrów kwadratowych najmu powierzchni w danym sektorze (…….zł/m2 x ….. pow./ m2 = iloczyn wartości)
4. Z oferentami którzy przedłożyli najkorzystniejszą ofertę cenową zostaną podpisane umowy. Dopuszcza się zawarcie umowy najmu terenu w jednym sektorze z więcej niż jednym najemcą.
5. Oferenci o wyborze zostaną powiadomieni telefonicznie i zaproszeni   
   do podpisania umowy.

Sandomierz dnia……………